

HIDRAULIČNI SISTEMI d.o.o. u stečaju
Trnovec, Gospodarska 1
OIB: 42513274915

Stečajni upravitelj: Lidia Belamarić, 42000 Varaždin, Kratka 2, tel: 042 214-104
e-mail: lidia.belamaric@a1net.hr

Trgovački sud u Varaždinu
Na broj: St-147/2020

IZVJEŠĆE STEČAJNOG UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOG POSTUPKA
I STANJU STEČAJNE MASE

I. TIJEK STEČAJNOG POSTUPKA U RAZDOBLJU
OD 01.07.2021. GODINE DO 30.09.2021. GODINE

Rješenjem Trgovačkog suda u Varaždinu od 08.05.2020. godine otvoren je stečajni postupak nad trgovačkim društvom HIDRAULIČNI SISTEMI d.o.o., Gospodarska 1, Trnovec, OIB: 42513274915, MBS: 070144880.

Na ročištu održanom 07. svibnja 2021. godine, radi utvrđivanja vrijednosti nekretnine, razlučni vjerovnik Erste&Steiermarkische Banke d.d., suglasan je da se vrijednost nekretnine utvrdi prema procjemenom elaboratu procjenitelja TRI PROJEKT d.o.o. iz mjeseca kolovoza 2020. godine, te je navedeni elaborat dostavljen sudu. Dana 10.05.2021. godine dostavljen je sudu original ZK Izvadak za nekretninu.

II. STANJE STEČAJNE MASE

Stečajna masa stečajnog dužnika sastoji se od nekretnina i financijske imovine procijenjene vrijednosti u iznosu od **2.126.626,36 kn**,

Nekretnine: Poslovna zgrada i industrijsko dvorište Kraljevci 13, kat. čest. 2814/20, z.k. ul. 3509 - ukupne površine 2000 m² sa oranicama: Oranica kat. čest. 2814/22, z.k. ul. 3509 k.o. Valpovo, Oranica kat. čest. 2814/12, z. k. ul. 3561 k.o. Valpovo, Oranica kat. čest. 2814/13, z. k. ul. 3561 k.o. Valpovo procijenjene vrijednosti 2.085.0000,00 kn

Financijska imovina: Sastoji se od sredstva na računu stečajnog dužnika u iznosu od 41.626,36 kn. Naplaćeno je potraživanje od kupaca prije stečaja u iznosu od 3.208,9 kn i temeljem sklopljenog Anex 1 Ugovora o zakupu nekretnine sa društvom Genesis grupa d.o.o. od dana otvaranja stečaja naplaćeno je u iznosu od 110.000,00 kn (88.000,00 kn + 22.000,00 kn PDV).

Priljevi i odljevi po računu stečajnog dužnika

Od dana otvaranja stečajnog postupka 08.05.2020. godine do 30.09.2021. godine ostvareni su slijedeći priljevi i odljevi, prikazani u tabelama :

Priljevi

Priljevi	Ukupno kn
1. Naplata od kupaca prije stečaja (dužnikovi dužnici)	3.208,29
2. Naplata potraživanja temeljem Ugovora o zakupu	88.000,00
3. Naplata od prefakturiranih režija	8.165,83
Iskazani PDV (pod. točkom 2. i 3.)	24.041,44
Ukupni priljevi	123.415,56

Odljevi

Odljevi	Ukupno kn
1. Troškovi procijene nekretnine	15.600,00
2. Troškovi režijski (plin)	8.182,41
3. Troškovi zakupa poslovne adrese	4.500,00
4. Troškovi knjigovodstvenih usluga	26.396,00
5. Troškovi bankovnih usluga	1.084,50
6. Troškovi PDV-a u stečaju	13.388,79
Iskazani PDV na usluge (pod točkom 1.,2.,3.i 4.)	12.637,50
Ukupni odljevi	81.789,20

Stečajni dužnik na dan 30.09.2021. godine, raspolaže na računu sa novčanim sredstvima u iznosu od **41.626,36 kn**

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Sudu je dostavljen Procjembeni elaborat za nekretninu u Valpovu, kao i original ZK izvadak za nekretninu. **U tijeku je donošenje Zaključka o prodaji nekretnine putem FINE Zagreb.**

Stečajni upravitelj
Lidia Belamarić